

Купить комнату за 850 000 рублей на 1-я линия, 62А

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-я линия, 62А

850 000 Р

65 385Р за м²



13.00 м²

Общая

3.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Арт. 111521358 Объект, фото, параметры, адрес реальные. Ключи на руках, показ в любое время. Бывшее общежитие, сейчас все комнаты приватизированы и благоустроены. Дом кирпичный 1935 года, капитальный ремонт произведен в 2022 году. Подъезд без посторонних запахов, чистый, Этаж в хорошем состоянии, соседи тихие и спокойные. У дома есть множество парковочных мест, так же есть детская и спортивная площадка. Комната 13.7 кв.м, светлая в хорошем состоянии, зонировна на два помещения, в маленьком помещении установлен холодильник и микроволновая печь, можно сделать полноценную кухню или же ванную с/у. В квартире при продаже остается все что на фото (телевизор, тумба, микроволновая печь, холодильник). Места общего пользования чистые, без посторонних запахов. Так же есть балкон. Шикарное расположение. Рядом вся инфраструктура: колледж, институты, садики, больница, рядом магазины и Нахичеванский рынок. Пешком 10 минут до Театральной площади и парка В. Черевичкина. Расположение общежития очень удобное, тихое и спокойное место. АН Домиан— на рынке недвижимости г. Ростова-на-Дону с 2008 года! Помощь в оценке вашего объекта недвижимости, бесплатный выезд специалиста! Мы экономим Ваше время и деньги! Для наших клиентов доступная ипотека! Дисконт от банков-партнеров, возможно без справок и без ...

👁 4 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885700962](tel:+79885700962)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	3.00 кв. м



