

Купить комнату за 1 470 000 рублей на улица Штахановского, 12 к1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Штахановского, 12 к1

1 470 000 Р

98 000Р за м<sup>2</sup>



15.00 м<sup>2</sup>

Общая

5 из 9

Этаж

**ПРОДАЁТСЯ КОМНАТА!** В девятиэтажном доме на пятом этаже. Продажа от собственника. Рядом с домом магазины, школа, садик, рынок, поликлиника, университет, колледж, остановки общественного транспорта. Это идеальный вариант для студентов, молодых специалистов или тех, кто ищет комфортное жилье в шаговой доступности от района Темерник . Входная металлическая дверь (новый замок). С права сосед дедушка (вредных привычек не замечено). С лева санузел на два хозяина (коммуникации обслужены, в рабочем состоянии). Прямо по коридору Ваша комната. В комнате произведен полный капитальный ремонт. Установлена металлическая дверь. Стены: фактурная штукатурка (покраска Tikkurila 20 (моющаяся)), верхний защитный слой лак. Потолок: фактурная штукатурка (покраска Tikkurila 20 (моющаяся)) верхний защитный слой лак. Напольное покрытие: ламинат (33 класс). Новое металлопластиковое окно (на гарантии) 3 положения (с проветриванием) и детским замком. Подоконник расширенный изготовлен из слэб дерева. Освещение: контурное разделена на две зоны, центральное (двойное) освещение. Новый кухонный гарнитур (с заменой заводской фурнитуры при установке), проведен водопровод, канализация (слив) в комнату. Установлена врезная мойка (искусственный мрамор) GreenStone 475x475x165 мм. (размер чаши 370x165 мм.). Смеситель Dorff ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885751179](tel:+79885751179)

## Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	5
Этажей всего	9		



