

Купить комнату за 1 480 000 рублей на пр-кт Ленина, 85/3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Ленина, 85/3

1 480 000 Р

21 143Р за м²



70.00 м²

Общая

12.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается комната 13 м в секции на ул Ленина.Оличное место расположение дома! Центр Ростова через две ост транспорта. Через дорогу находится РГПУС,в шаговой доступности магазины,ост транспорта и тд.,поликлиника. Дом кирпичный,чистые подъезды,этаж.Двор оборудован спорт и детской площадкой. Секция на 4 комнаты.Санузел и душ на 4 комнаты.Общая кухня рабочая.Хорошие,спокойные соседи. Комната с ремонтом,есть вся необходимая мебель.Это отличный вариант как для стартового жилья,так и для инвестирования.Можно приобрести как готовый бизнес .Там проживает квартирант. Ждем Ваших предложений.Показы по договоренности.Документы готовы к продаже,возможен быстрый выход на сделку.

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188907616](#)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь жилая	12.00 кв. м
Площадь комнат	12.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м

