

Купить комнату за 1 300 000 рублей на Большая Садовая улица, 37А

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Большая Садовая улица, 37А

1 300 000 Р

65 000Р за м²



20.00 м²

Общая

2 из 3

Этаж

Арт. 104463941 Продается отличная комната для проживания или сдачи в аренду, на этаже своя большая кладовка. Дом находится на пересечение Большой Садовой и Буденновского, самый центр города. Комната 16 кв + застекленная и утепленная лоджия около 4 кв.м.Общий план: огромная кухня со своей газовой плитой, сан узел отдельно, кладовые помещения. соседи постоянные (реально очень хорошие и добродушные люди). Коридор чистый - личные вещи в коридоре никто не хранит. При продаже оставляю всё: мебель (диван, шкаф-купе, 2 стола, комод, кухонный гарнитур) и технику (холодильник, сплит, телевизор, микроволновка, чайник). Всё что на фото входит в комплект. На этаже своя большая кладовка (пара велосипедов взрослых легко помещаются и не мешают остальным вещам).Ремонт в комнате делал для себя (качественные обои, ламинат и натяжной потолок). Фото полностью соответствуют. О доме: дом сталинской постройки из кирпича (толщина стен 1 метр) - летом прохладно, зимой тепло. Дом после капитального ремонта (фасад, стояки и т.д.). Ответственный менеджер Семилетова Виктория

👁 3 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895519101](tel:+79895519101)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	3		

