

Купить комнату за 2 200 000 рублей на Баумана ул., 57

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Баумана ул., 57

2 200 000 Р

22 000Р за м²



100.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Арт. 100925320 Коммуналка которую хочется купить!!!! Продаю Комнату в коммунальной квартире Центр/Баумана. Шикарное месторасположение дома в окружении всёй инфраструктуры. . Крепкий,кирпичный дом, чистый подъезд без посторонних запахов,комфортный этаж. Места общего пользования идеально чистые, соседи доброжелательные. На кухне свой стол,много мест для хранения + общий балкон из кухни. Всего 3 соседа. Комната 22 квадратных метра, правильной формы,квадратная + свой балкон, хорошее состояние.Отлично подойдёт как для самостоятельного проживания,так и для инвестиции .Квартиры в этом районе сдаются как горячие пирожки ДОРОГО.

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Воропаева Олеся](#)

Телефон: [+79381114945](tel:+79381114945)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	4	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	22.00 кв. м
Площадь комнат	22.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Высота потолков	3.5 м	Вид из окон	на улицу



