

Купить комнату за 1 000 000 рублей на Шолохова проспект, 276

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Шолохова проспект, 276

1 000 000 Р

6 250Р за м²



160.00 м²

Общая

12.90 м²

Жилая

24.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Арт. 103512401 Первомайский район, недалеко от старого аэропорта. Продам комнату в коммунальной квартире на 3 этаже трехэтажного дома. Площадь комнаты по документам 17.79 - общая, 12.9 - жилая. Состояние комнаты жилое, в ней выполнен ремонт, окно металлопластик. Места общего пользования - один санузел на 6 комнат, при этом на кухне раковин две (одна на 3 комнаты) . Своя стиральная машина на кухне и выделенное место , где установлены кухонный стол и шкаф. На данный момент в комнате проживает квартирант, который готов остаться на длительное время. В пешей доступности сетевые магазины, недалеко школа и детский сад, остановки общественного транспорта, удобный выезд на пр.Шолохова. Документы есть! По дополнительным вопросам обращайтесь по телефону.

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Гостюнин Алексей](#)

Телефон: [+79381031151](tel:+79381031151)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	3
Этажей всего	3	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	12.90 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	24.00 кв. м	Высота потолков	2.7 м
Вид из окон	во двор		



