

Купить комнату за 1 309 580 рублей на улица Погодина, 15 к1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Погодина, 15 к1

1 309 580 Р

10 913Р за м<sup>2</sup>



120.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Арт. 65978346 Кирпичный 2 этажный дом 1958 года постройки. Продаётся комната в общежитии на 2 этаже. Общая площадь 19 кв.м. В хорошем состоянии. Балкон индивидуальный, застекленный из комнаты. Общая кухня на этаже. Санузел общий. Туалет и душ отдельный на 6 комнат, своя стиральная машинка автомат.(фактически постоянно живут четверо). Дом расположен в удобном районе в 5 минут ходьбы до площади Ленина от куда можно уехать в любую часть города. Развитая инфраструктура( рядом три школы, множество магазинов, поликлиника). Остановки общественного транспорта. В шаговой доступности ТРЦ Горизонт и ТРЦ Рио . В пешей доступности РИИЖТ. Торг реальным покупателям. Покажу в любое для Вас время, ключи на руках. Отличное предложение для сдачи в аренду, вокруг много учебных заведений. Спешите купить и начать зарабатывать на сдаче в аренду. #объект в нашей базе 8798906#

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185621446](tel:+79185621446)

## Характеристики

|              |           |                  |                |
|--------------|-----------|------------------|----------------|
| Тип дома     | кирпичный | Этаж             | 2              |
| Этажей всего | 2         | Площадь<br>кухни | 25.00 кв.<br>м |

