

Купить комнату за 2 650 000 рублей на 1-я линия, 62А

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-я линия, 62А

2 650 000 Р

80 303Р за м²



33.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

2 из 4

Этаж

Комната в собственности, с документами все в порядке, адрес реальный !! Общая площадь с учетом мест общего пользования - 33 кв.м., площадь жилая - 26 кв.м. Продается со всей мебелью и техникой! В комнату введена холодная и горячая вода, собственный душ и с/у, стоят пластиковые окна, сама комната очень теплая и светлая, 2 года назад был сделан косметический ремонт. Заходи и живи или отличный вариант под сдачу. На последней фотографии план дома, комнату обвела красной линией. На этаже также есть общие 2 кухни, душ, туалет и балконы. Рядом вся инфраструктура: колледж, институты, садики, больница, рядом магазины и Нахичеванский рынок. Пешком 10 минут до Театральной площади и парка В. Черевичкина. До любой остановки не больше 7-10 минут. Расположение общежития очень удобное и тихое. Собственник, не агентство

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896210546](tel:+79896210546)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь жилая	26.00 кв. м
Площадь комнат	26.00 кв. м		



