Купить комнату за 2 650 000 рублей на 1-я линия, 62А

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-я линия, 62А

2 650 000 Р
80 303Р за м^2

33.00 м^2	26.00 м^2	2 из 4
Общая	Жилая	Этаж

Комната в собственности, с документами все в порядке, адрес реальный !! Общая площадь с учетом мест общего пользования - 33 кв.м., площадь жилая - 26 кв.м. Продается со всей мебелью и техникой! В комнату введена холодная и горячая вода, собственный душ и с/у, стоят пластиковые окна, сама комната очень теплая и светлая, 2 года назад был сделан косметический ремонт. Заходи и живи или отличный вариант под сдачу. На последней фотографии план дома, комнату обвела красной линией. На этаже также есть общие 2 кухни, душ, туалет и балконы. Рядом вся инфраструктура: колледж, институты, садики, больница, рядом магазины и Нахичеванский рынок. Пешком 10 минут до Театральной площади и парка В. Черевичкина. До любой остановки не больше 7-10 минут. Расположение общежития очень удобное и тихое. Собственник, не агентство

0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

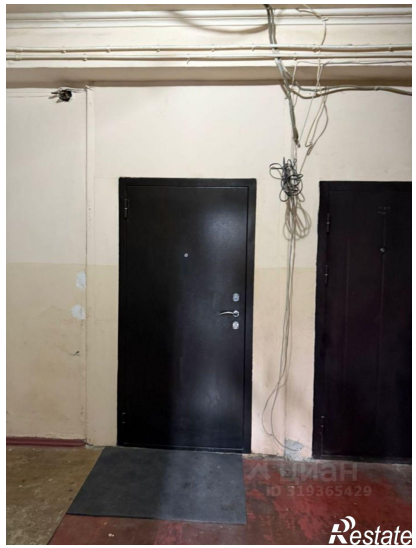
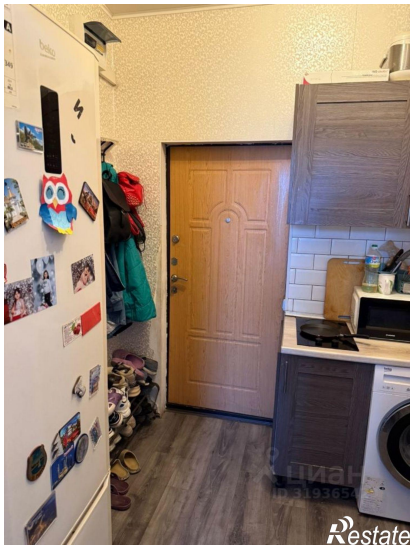
Продавец: Собственник

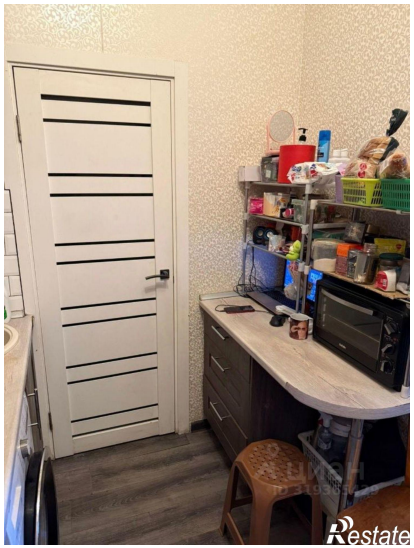
Телефон: +79896210546

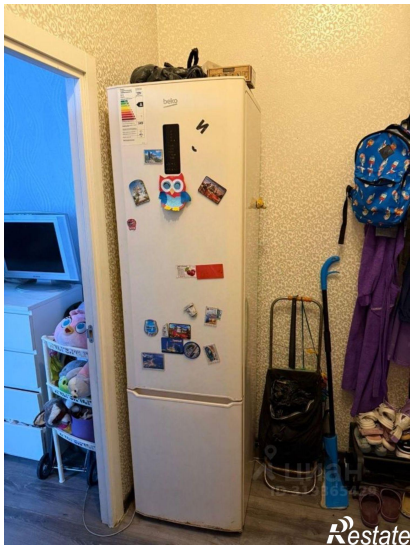
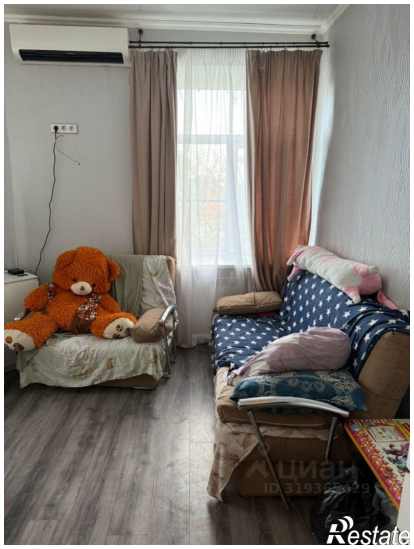
Характеристики

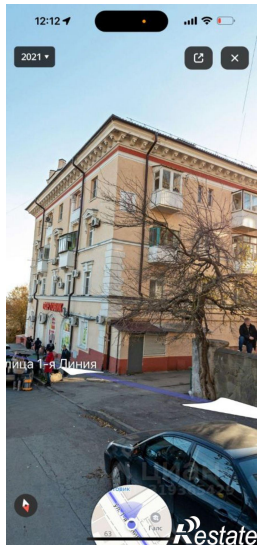
Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь жилая	26.00 кв. м
Площадь комнат	26.00 кв. м		

https://rostov-на-donu.restate.ru/obj/prodazha-komnati-1-ya-liniya-62a-19840798/





203
206
202
207
208
201
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248