

Купить комнату за 1 250 000 рублей на Ворошиловский проспект, 55

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ворошиловский проспект, 55

1 250 000 Р

17 857Р за м²



70.00 м²

Общая

3 из 3

Этаж

Арт. 107223444 Продаётся уютная комната 15,3 м² в центре Ростова-на-Дону идеальный старт или инвестиция! Расположение: В самом сердце города пр. Ворошиловский / ул. Б. Садовая (Ринх) Шаговая доступность ко всем благам цивилизации: магазины, вузы, поликлиника, набережная, стадион Ростов Арена Отличная транспортная развязка легко добраться в любой район О комнате: Площадь 15,3 м² на 3 этаже 3-этажного кирпичного дома 2 больших окна (11,4 м) во двор тихо и спокойно Высота потолков 2,6 м Холодная/горячая вода подведена можно установить душ и унитаз Новые алюминиевые радиаторы и электросчётчик Утеплённая металлическая дверь Состояние и особенности: Капитальный ремонт дома проведён в 2016-2018 гг. (кровля, фасад, электропроводка) Остаётся мебель: 2 шкафа и кухонная плита Пол линолеум В коридоре: индивидуальные зоны для каждого жильца (плита, стол, кладовая) Отличная инвестиция! Стабильный доход от аренды 8-10 тыс. руб./мес Востребовано у студентов благодаря близости вузов Возможность быстрого заселения Звоните сейчас комнату можно осмотреть в любое удобное время! id 107223444 - специалист Борис Не упустите шанс приобрести недорогое жильё в лучшем районе города здесь кипит жизнь! Идеально для студентов, молодых специалистов или как доходный актив спрос на аренду в этом районе ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885824709](tel:+79885824709)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	3
Этажей всего	3		

