

Купить комнату за 1 750 000 рублей на улица Тельмана, 19

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Тельмана, 19

1 750 000 Р

14 768Р за м²



118.50 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

0.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Каталожный номер — R075915 НЕ ФЕЙК! Уникальное предложение в самом сердце города! Продается просторная комната 24 кв.м. в уютной коммунальной квартире. Главные преимущества: Отличная планировка: Фактически у вас будет две функциональные зоны! Основная – большая светлая комната. Вторая – прихожая, грамотно оборудованная под компактную дополнительную комнату или кабинет. Идеально для гостей, работы или хранения вещей. Центральное расположение: Все главные достопримечательности, транспорт, магазины, кафе – в шаговой доступности. Жизнь в ритме города! Отличное состояние: Свежий современный ремонт! Чисто, аккуратно, готово к заселению. Стильные натяжные потолки. металлопластиковые окна – тепло, тихо, не дует. Удобное расположение в квартире: Комната находится в конце коридора, что обеспечивает дополнительную приватность и спокойствие. Соседи: В квартире всего два других собственника: Пара (муж и жена) – тихие, порядочные. Одна комната сдается в аренду (арендаторы подбираются тщательно, также адекватные). Общая атмосфера в квартире спокойная и доброжелательная. Идеально для: Инвесторов (выгодное вложение в центр города). Покупателей для себя (отличный старт в центре с ремонтом). Студентов или молодых специалистов. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Подходят ...

👁 0 с 21.06.2025, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 406-17-38](#)

Характеристики

Этаж	3	Этажей всего	3
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	24.00 кв. м
Площадь кухни	0.00 кв. м		



