

Купить комнату за 3 350 000 рублей на переулок Семашко, 44

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Семашко, 44

3 350 000 Р

6 865Р за м<sup>2</sup>



488.00 м<sup>2</sup>

Общая

4 из 4

Этаж

Арт. 92468875 ЭКСКЛЮЗИВНАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ! Продается комната мечты в историческом центре Ростова-на-Дону! По адресу: пер. Семашко, 44 — дом, окруженный атмосферой прошлого, где история соседствует с комфортом современности. Почему эта комната — находка? - Простор и свет: Комната теплая, светлая, с высокими потолками 3.8 м. Окно из металлопластика открывает вид на живописный проспект Семашко — один из самых красивых уголков города. - Идеальное состояние: Выполнен капитальный ремонт. Завершающая стадия White box дает свободу для реализации ваших самых смелых дизайнерских идей. - Личная ванная комната: Уютное пространство для вашего удобства — душевая кабина, санузел. Все только для вас! - Места общего пользования: Все в отличном состоянии, обновлены пластиковые трубы и стояки. Удобства, которые выделяют это предложение: - Закрытый двор: Вы всегда найдете место для парковки. - Инфраструктура, о которой можно только мечтать. Всё, что нужно для комфортной жизни, находится буквально в шаговой доступности: - Парки и прогулочные зоны. - Театры, музеи и главные достопримечательности города. - ЦУМ, магазины, центральный рынок. - Автовокзал и ж/д вокзал. - Лучшие университеты, школы и детские сады. - Аптеки, банки, кафе и рестораны. - Транспортная ...

👁 2 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198713265](tel:+79198713265)

## Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	4
Этажей всего	4		



