Купить комнату за 1 000 000 рублей на ул Туполева, 14а

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Туполева, 14а

1 000 000 Р
17 241Р за м^2

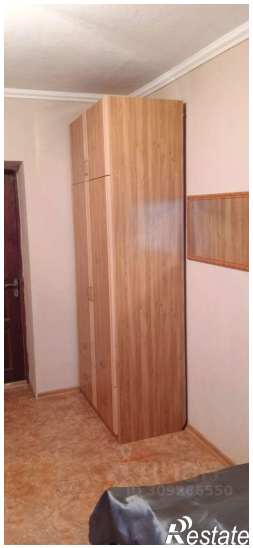
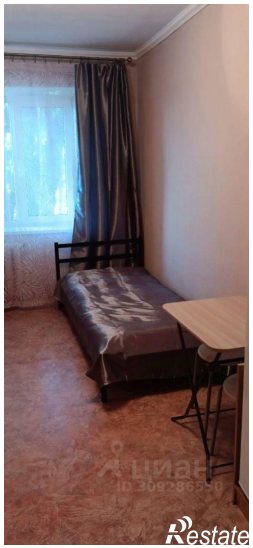
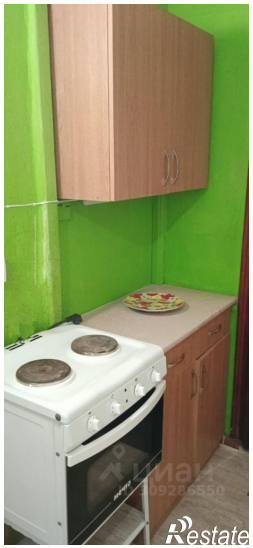
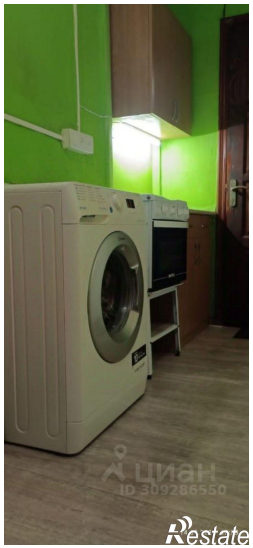
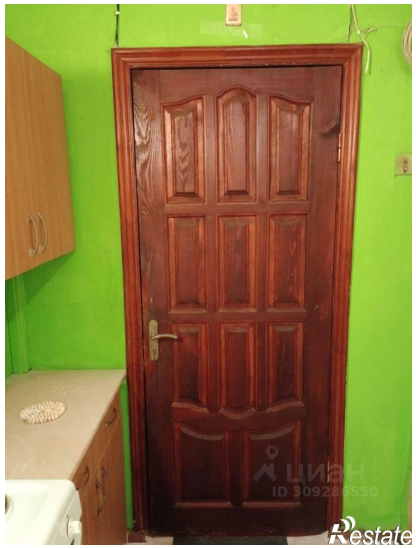
58.00 м^2	10.00 м^2	5 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Продам комнату в общежитии, в секции только 2 соседа. Комната после косметического ремонта, заменена вся электропроводка, металлопластиковое окно.Бонусом к комнате- коридор 6 кв м, где оборудована личная кухонная зона, с возможностью установки стиральной машины, и мойки. БОЛЬШИМ преимуществом данной комнаты является наличие собственного санузла раковины для умывания!!! (всё работает)у каждой комнаты санузел и раковина свои, душ общий на 3 комнаты. В комнате остаётся всё что есть на фото- 2 новые односпальные кровати с новыми матрасами, шкаф платяной в комнате,стол, 2 табурета, электроплита в зоне кухни, кух шкаф, шкаф для одежды. По договорённости с новым владельцем можем оснастить комнату холодильником и тв, что даст возможность заселения в комнату сразу после сделки, либо использовать для сдачи в аренду и получать доход с первого дня владения. Всегда востребованна. Подъезд всегда чистый, без вони. Удачное расположение дома - из окна виден детский сад, школа, Сбербанк, в шаговой доступности сетевые магазины, продуктовый и хозяйственный рынки. Всегда есть парковочные места у дома. Остановка общественного транспорта в любой район города в 5 минутах ходьбы.

2 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79185608108

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м