

Купить комнату за 800 000 рублей на ул Серафимовича, 45

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Серафимовича, 45

800 000 Р

66 667Р за м²



12.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Продаётся 1 комната в коммунальной квартире со своим санузлом с мебелью и бытовой техникой. В настоящее время живет работающая женщина квартирантка. Вторая комната, расположенная по соседству продаётся в состоянии ремонта. У нее тоже есть свои коммуникации для индивидуального санузла. Высота потолков 4,20 метров, поэтому при наличии второго этажа увеличивается площадь комнаты в 2 раза. По факту это двухэтажные изолированные студии, что в дальнейшем при продаже стоимость данных студий возрастает до 1400 -1500 тысяч рублей. Небольшой торг возможен. Крыша в доме утепленная новая. Имеется в подвале своя кладовка, закрывающаяся на ключ. Отопление индивидуальное. Газовый камин. Дополнение к комнатам место на общей кухне и газовые плиты. Соседей 3.

👁 6 с 18.05.2025, обновлен 18.05.2025

Продавец: [Пользователь](#)

Телефон: [+79064529085](tel:+79064529085)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
------	---	--------------	---

