

Купить комнату за 2 500 000 рублей на Будёновский проспект, 96

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Будёновский проспект, 96

2 500 000 Р

83 893Р за м²



29.80 м²

Общая

24.80 м²

Жилая

0.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Каталожный номер — R074836 НЕ ФЕЙК! Реальный объект! Продается комната в коммунальной квартире 29 квадратных метра, из них: комната 24 и зона кухни 5 квадратных метра, балкон с видом на Комсомольскую площадь. Сталинский дом-1938 года постройки, в достойном состоянии. Общие места пользования в удовлетворительном состоянии. Состояние под капитальный ремонт. Отличный вариант для инвестиции- рядом вся инфраструктура, центр города, для дальнейшего приобретения остальных комнат. Высокий спрос под аренду в данной локации! Звоните! Данный объект участвует в программе Trade-In

👁 2 с 17.05.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(903\) 401-27-24](#)

Характеристики

Этаж	4	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	24.80 кв. м	Площадь комнат	24.00 кв. м
Площадь кухни	0.00 кв. м	Высота потолков	3.00 м
Вид из окон	на улицу		



