# Купить комнату за 2 990 000 рублей на улица Волкова, 17

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Волкова, 17

2 990 000 Р
99 667Р за м$^2$

30.00 м$^2$
Общая

5 из 9
Этаж

Арт. 104611026 Продаю 2х-комнатную квартиру секционного типа в престижном районе Золотого квадрата СЖМ. Две комнаты 18 и 12 м. Плюс свои коридор и санузел (раздельный), относящиеся только к этим двум комнатам. Кухня общая на этаже, при желании возможно устройство кухни в одной из комнат. Общая площадь составляет 30 квадратных метров. Подходит для семьи с детьми, по факту это как двухкомнатная квартира, только кухня общая. Один собственник, свободная продажа, в собственности более 5 лет. Квартира после косметического ремонта, находится на 5-м этаже 9 этажного кирпичного дома. В каждой комнате сплит системы, окна металопластиковые. Район обладает развитой инфраструктурой, включая: детские сад Нивушка , гимназия 76 и школа 65 с английским уклоном, сетевые магазины, аптеки, Северный рынок, поликлиника 16 и детская поликлиника 17, Торговые центры, парки и скверы. Хорошая транспортная развязка. По всем вопросам звоните, покажем в удобное для вас время. Ответственный менеджер Слободчук Светлана

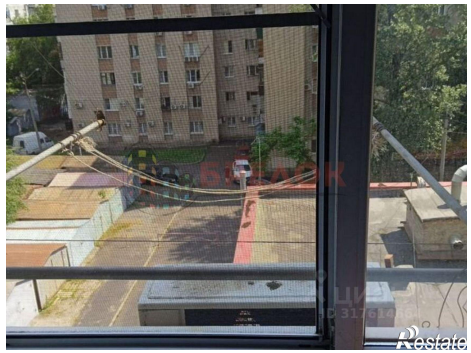
0 с 16.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79895519101

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Тип дома | кирпичный | Этаж | 5 |
| Этажей всего | 9 | | |



11.7
14
17.5
11а
1.9
11в
2.4
12
1.3
49
6.9
49а
3.4
23
15.3