

Купить комнату за 2 990 000 рублей на улица Волкова, 17

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Волкова, 17

2 990 000 Р

99 667Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

5 из 9

Этаж

Арт. 104611026 Продаю 2х-комнатную квартиру секционного типа в престижном районе Золотого квадрата СЖМ. Две комнаты 18 и 12 м. Плюс свои коридор и санузел (раздельный), относящиеся только к этим двум комнатам. Кухня общая на этаже, при желании возможно устройство кухни в одной из комнат. Общая площадь составляет 30 квадратных метров. Подходит для семьи с детьми, по факту это как двухкомнатная квартира, только кухня общая. Один собственник, свободная продажа, в собственности более 5 лет. Квартира после косметического ремонта, находится на 5-м этаже 9 этажного кирпичного дома. В каждой комнате сплит системы, окна металлопластиковые. Район обладает развитой инфраструктурой, включая: детские сад Нивушка , гимназия 76 и школа 65 с английским уклоном, сетевые магазины, аптеки, Северный рынок, поликлиника 16 и детская поликлиника 17, Торговые центры, парки и скверы. Хорошая транспортная развязка. По всем вопросам звоните, покажем в удобное для вас время. Ответственный менеджер Слободчук Светлана

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895519101](tel:+79895519101)

## Характеристики

|              |           |      |   |
|--------------|-----------|------|---|
| Тип дома     | кирпичный | Этаж | 5 |
| Этажей всего | 9         |      |   |

