Купить комнату за 1 100 000 рублей на переулок Журавлёва, 150

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Журавлёва, 150

1 100 000 Р

64 706Р за м^2

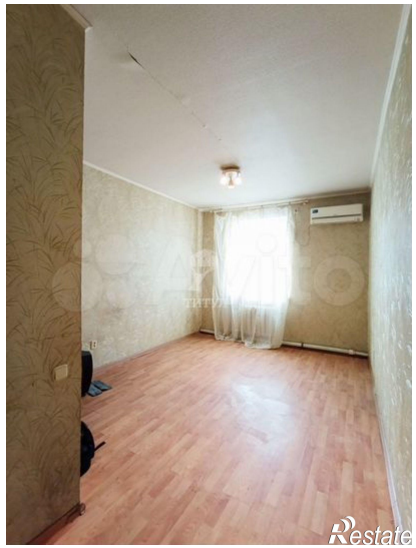
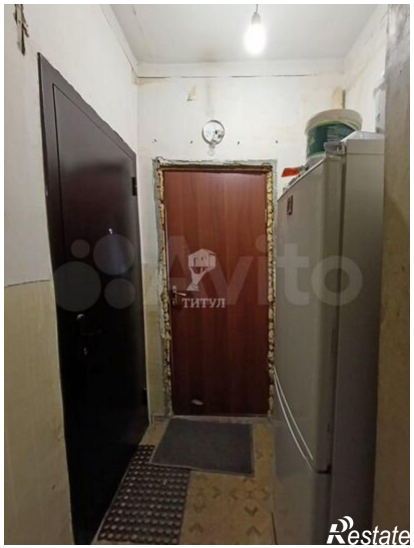
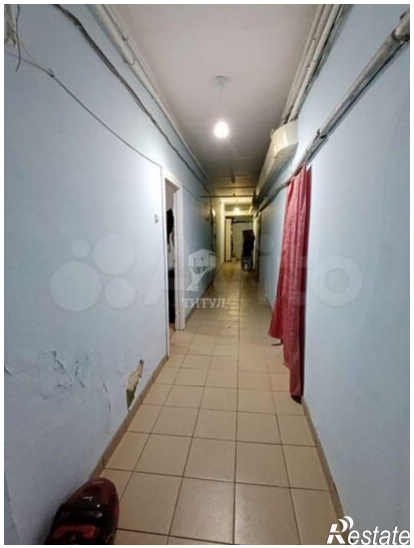
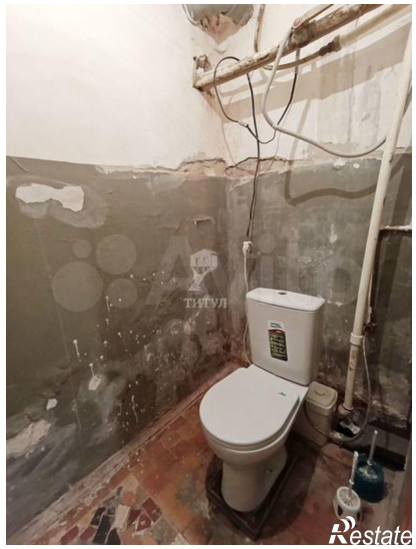
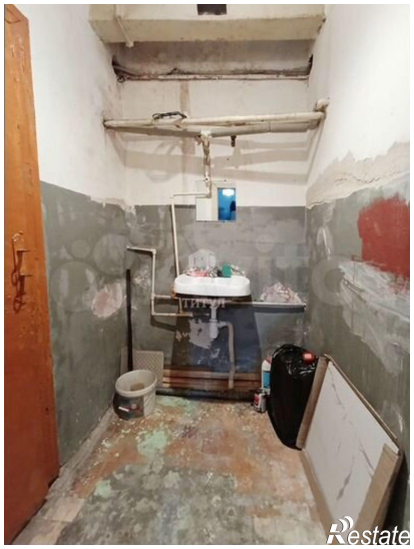
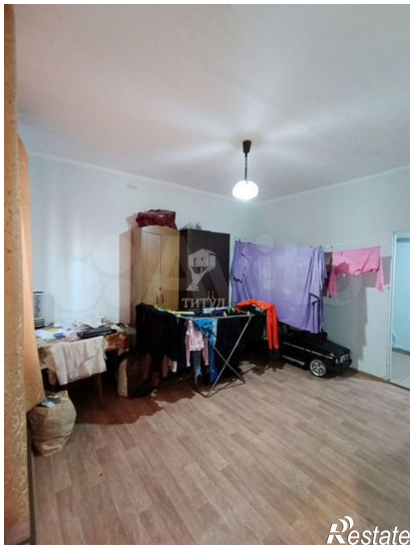
17.00 м^2	1 из 5
Общая	Этаж

Арт. 95380789 Продается: • жилая комната №11а (15,4м²) • коридор №11б (2.2м²) Общая площадь = 17,6м² Без обременений, ограничений, перепланировок. В собственности с 2010 г. К общему имуществу собственников комнат в коммунальной квартире относятся: • 3 коридора №23а, №19, №24 • комната под кухню №23 • комната с раковиной №21 • туалет №22 • ванная №20 Жилая комната №11а отличается особым уютом и теплом. Её размеры и конфигурация позволяют обустроить отдельный санузел. Некоторые жильцы уже воспользовались такой возможностью и сделали собственные ванные комнаты. Соседей не видно и не слышно: одни комнаты пустуют, в других живут работяги, которые заглядывают домой только для того, чтобы переночевать. Дом кирпичный с железобетонными перекрытиями. Капитальный ремонт дома: 2023 - фасад, фундамент дома, системы газоснабжения, подвальные помещения, системы водоотведения, горячего, холодного водоснабжения, теплоснабжения 2028 - крыша, системы электроснабжения 2030 - системы газоснабжения Географические преимущества очевидны: • удобное расположение (центральный район); • развитая инфраструктура; • отличная транспортная доступность. Хочется простых человеческих: • 2 минуты до ипподрома; • 10 минут до Пушкинской и ТЦ Большой ; • 15 минут до Большой Садовой, ЦГБ и Театральной ...

0 с 09.05.2025, обновлен 09.05.2025

Продавец: «Компания «ТИТУЛ»

Телефон: +79584704396

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5