

Купить комнату за 1 500 000 рублей на Ворошиловский проспект, 18/18

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Ворошиловский проспект, 18/18

1 500 000 Р

6 250Р за м²



240.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

0.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Каталожный номер — R073468 НЕ ФЕЙК. Продается комната в отличном месте на пересечении Ворошиловского/Б. Садовой, Кировский район. Дом крепкий кирпичный 4-х этажный. Комната площадью 16м2. В доме центральные отопление и горячая вода. Санузел отдельный. Для каждой комнаты есть рабочее место на кухне. Так как в доме высокие потолки 4.2 метра, можно сделать полноценный второй уровень. В доме есть действующий лифт. Дом с 2017 года регулярно проходит капитальные ремонты: отреставрировали фасад, перекрыли крышу, поменяли лифт, заменили стояки отопления и воды, а также электрику. Со стороны ул. Суворова есть въезд в закрытый двор, где можно припарковать свой автомобиль. Расположение дома отличное — рядом есть абсолютно всё: различные учебные заведения, школы, детские сады, поликлиники, магазины, остановки на все направления города, кафе и рестораны, прогулочные зоны: аллея на Пушкинской, Набережная, парк им. М. Горького. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничает с банками-партнерами. Данный объект участвует в программе Trade-In

👁 5 с 22.03.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 406-22-94](#)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	4
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	0.00 кв. м	Высота потолков	4.20 м

