

Купить комнату за 1 799 000 рублей на Турмалиновская улица, 85А

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Турмалиновская улица, 85А

1 799 000 Р

17 990Р за м²



100.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

0.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Каталожный номер — R072310 НЕ ФЕЙК. Продается комната в кирпичном доме в районе площади Ленина. Комната не угловая, светлая и теплая, состояние жилое. Балкон застеклен. На этаже расположено несколько санузлов, есть личное место для стиральной машины. Большая общая кухня с столом и шкафом. Есть возможность провести воду и канализацию в комнату. При продаже остается вся мебель. Соседи добропорядочные. Отличная инфраструктура: рядом множество магазинов, ТЦ РИО, несколько фитнес-клубов, три детских сада, гимназия №34, ЮФУ кафедра психологии . В шаговой доступности ТЦ Горизонт, ДГТУ, ИУБиП и РГУПС. Удобная транспортная развязка во все направления города. Отличный вариант как для личного проживания при небольшом бюджете, так и для инвестиций, подходит под все сертификаты. Не упустите возможность поселиться в комнате с удобным расположением! Звоните и записывайтесь на просмотр! Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами.

👁 1 с 15.02.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(905\) 430-54-32](#)

Характеристики

Этаж	3	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	0.00 кв. м	Высота потолков	2.70 м

