

Купить комнату за 1 630 000 рублей на Турмалиновская улица, 85А

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Турмалиновская улица, 85А

1 630 000 Р

16 300Р за м²



100.00 м²

Общая

17.30 м²

Жилая

0.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Каталожный номер — R072222 НЕ ФЕЙК. Продается превосходная комната в кирпичном доме площадью 17,3 м², расположенная в районе ТЦ РИО. В комнате выполнен ремонт, установлено металлопластиковое окно. Комната очень просторная, светлая, удобная для Вашего комфортного проживания. Комната зонирована, что позволяет Вам организовать кухню-прихожую. При продаже остается вся мебель, что существенно сократит ваши затраты на переезд. На этаже большая кухня с Вашим собственным столом и настенным шкафом, есть место для стиральной машины. А также есть просторные кладовки для хранения вещей, несколько туалетов и душевых. На этаже идеальный порядок, что говорит о добропорядочных соседях. Инфраструктура района отлично развита: рядом множество магазинов, ТЦ РИО, несколько фитнес-клубов, три детских сада, гимназия, лицей, школа и кафедра психологии ЮФУ. В шаговой доступности находятся ТЦ Горизонт, ДГТУ, ИУБиП и РГУПС. Удобная транспортная развязка позволит легко добраться в любую часть города. Это идеальный вариант как для личного проживания с небольшим бюджетом, так и для инвестиций. Комната подходит под все сертификаты. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной комнаты! Звоните и записывайтесь на просмотр! Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы ...

👁 0 с 15.02.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(905\) 430-54-32](#)

Характеристики

Этаж	4	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	17.30 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	0.00 кв. м	Высота потолков	2.70 м



