

Купить комнату за 950 000 рублей на улица Пескова, 17/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Пескова, 17/1

950 000 Р

79 167Р за м²



12.00 м²

Общая

12.00 м²

Жилая

0.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Каталожный номер — R058438 Один взрослый собственник более 6 лет. Долей и мат. капиталов не использовалось. Ограничений/обременений/арестов и т. д. нет, чистая сделка с полной суммой в договоре. Бонусом к комнате коридор 4,5 кв, в котором своя кухня, также есть возможность проведения воды. Заменена электрика в комнате, проведены дополнительные розетки. Останется всё кроме телевизора, холодильника, стиральной машины. Душ, туалет и балкон общие-в секции 4 соседей Новая дверь с замком на этаже и в комнате. Подъезд убирается мастером чистоты, на 1 этаже имеется продуктовый магазин, есть консьерж Запланирован капитальный ремонт дома к концу февраля 2024. Низкие фиксированные к/у. Мебель, которая останется: диван, обеденный стол, 2 пуфика, шкаф-стена, вешалки, комод с гримерным зеркалом, кухонный гарнитур, плита, раковина, место под вытяжку, стеллаж, обувница, новая сплит-система не требующая замен деталей. Есть дополнительные фото и видео, документы готовы к продаже. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже.

👁 4 с 01.06.2024, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-64](#)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	5
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	12.00 кв. м
Площадь кухни	0.00 кв. м	Высота потолков	2.60 м
Вид из окон	во двор		

