

Купить квартиру за 2 900 000 рублей на Орбитальная улица, 68

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Орбитальная улица, 68

2 900 000 Р

133 640Р за м<sup>2</sup>



21.70 м<sup>2</sup>

Общая

12.50 м<sup>2</sup>

Жилая

5.50 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Каталожный номер — F013034 НЕ ФЕЙК! Продаётся уютная, тёплая однокомнатная квартира гостиничного типа. Окна металлопластиковые, балкон застеклён и облагорожен. Новая проводка, стояки и коммуникации. Установлены приборы учёта на воду и газ. Дом расположен не у дороги, остановка в 3 минутах. Тихий район, где всё в шаговой доступности! . Продуктовые магазины и овощные точки, аптеки, мед.клиника и стоматологии, фитнес-студии и салоны красоты, в пяти минутах ходьбы два детских сада - 304 и 314, две школы - 99 и 101, институт сервиса, пункты выдачи, остановки общественного транспорта с возможностью уехать в любой конец города! Прекрасное предложение по отличной цене! Идеально как для проживания, так и в качестве инвестиции! Звоните! Показ в любое время! Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами. Данный объект участвует в программе Trade-In

👁 4 с 01.11.2019, обновлен 13.09.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-61](#)

## Характеристики

|                       |                   |                     |                     |
|-----------------------|-------------------|---------------------|---------------------|
| Количество комнат     | 1                 | Тип дома            | панельный           |
| Этаж                  | 3                 | Этажей всего        | 9                   |
| Наличие телефона      | нет               | Наличие балкона     | да                  |
| Наличие лифта         | пассажирский лифт | Санузел             | совмещенный с/у     |
| Площадь жилая         | 12.50 кв. м       | Площадь кухни       | 5.50 кв. м          |
| Высота потолков       | 2.70 м            | Отделка             | под ключ (чистовая) |
| Вид из окон           | во двор           | Закрытая территория | нет                 |
| Наличие мусоропровода | нет               |                     |                     |

