

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на ул Малюгиной, 220/84

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Малюгиной, 220/84

10 500 000 ₽

205 882 ₽ за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 19

Этаж

Продаётся 1 квартира в центре города! Откройте для себя пространство комфорта и стиля в самом сердце города! У нас есть для вас уникальное предложение — современная однокомнатная квартира с великолепными видовыми характеристиками. Ключевые параметры: Этаж: 13-й (захватывающий панорамный вид на город и реку Дон) Площадь: комфортная планировка Состояние: выполнен качественный ремонт — заезжайте и живите! Комплектация: вся мебель и бытовая техника остаются новому владельцу Особенности дома и подъезда: Новый дом комфорт-класса — современное жильё для взыскательных покупателей Консьерж в холле — круглосуточная забота о вашей безопасности Отдельный комфортный тамбур на 4 квартиры — приватность и уют Локация — ваше преимущество: Центр города: всё под рукой Рядом с ипподромом: уникальная локация с особой атмосферой Шаговая доступность: магазины, кафе, школы, поликлиники, транспорт Удобная планировка включает: Просторные жилые комнаты — место для отдыха и вдохновения Вместительный холл — функциональное пространство для хранения Просторная ванная комната — комфорт в каждой детали Лоджия — зона для утреннего кофе с видом на город Почему это предложение выгодно: Готовность к проживанию: не нужно тратить время и деньги на ремонт Полная меблировка: всё необходимое уже есть Безопасность и комфорт: ...

 0 с 05.12.2025, обновлен 05.12.2025

Продавец: [Резиденция недвижимости Дона](#)

Телефон: [+79612804694](tel:+79612804694)

## Характеристики

|                   |    |               |             |
|-------------------|----|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж          | 13          |
| Этажей всего      | 19 | Площадь кухни | 15.00 кв. м |

