

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на 2-я Краснодарская улица, 80

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская улица, 80

4 250 000 ₽

125 000 ₽ за м²



34.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Арт. 126923113 1-комнатная квартира в центре Западного. Район парка Аллея роз. 2-я Краснодарская/Коммунистический/ Аллея Роз / ЗЖМ О квартире. Общая площадь 36 м. кв, кухня 7.5 кв.м. Светлая. Требует ремонта. Уже выполнена электрика, заменена проводка, оштукатурены стены. Подарок новому владельцу: вся мебель и техника остаются. О доме. Дом хороший , в подъезде всегда чисто. Инфраструктура развита. Для отдыха — парки Плевен, Аллея Роз и Сказка, где вы сможете насладиться прогулками на свежем воздухе. Для детей - Во дворе дома расположен детский сад, рядом школы, Дельфинарий. Для комфортной жизни: рынок Универсам, кинотеатр Plaza Cinema, спортивный клуб X-FIT, рестораны и магазины, Магнит и Пятерочка в 5 минутах, стадион Арсенал . АН Нирлан - 34 года на рынке недвижимости Преимущества работы с нами: - полное юридическое сопровождение сделки - помощь в одобрении ипотеки - сделки любой степени сложности (ипотека, сертификаты, опека, маткапитал) - подарочные сертификаты Hoff на приобретение мебели и товаров для дома Звоните прямо сейчас, и я с радостью отвечу на все ваши вопросы и организую оперативный показ! id 126923113 агент Андрей Алексеевич Комиссия агентству оплачивается дополнительно.

 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185107628](tel:+79185107628)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



