

Купить квартиру за 1 500 000 рублей на Коммунистический пр-кт, 35/3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Коммунистический пр-кт, 35/3

1 500 000 Р

75 000Р за м<sup>2</sup>



20.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Продаю 1 квартиру-гостинку 20 м. кв. со своим сан узлом и водой в комнате, оборудованная своя кухня, на 7 этаже в 9 кирпичного дома, ЗЖМ, Коммунистический 35/3. Комната в отличном состоянии. В комнате никто не проживает и не прописан. Соседи порядочные и дружелюбные. Тихий, зеленый, ухоженный двор. Всегда есть парковочные места. Все необходимое находится в шаговой доступности: садики, школы, близко парк, Администрация района, кафе, аптеки, супермаркеты и интернет магазинов. Отличная транспортная развязка во все направления города. Комната подходит под материнский капитал и наличный расчет. Фото реальные. Объект реальный. Цена согласована с собственником продаваемого объекта. Показываю по предварительной договоренности.

👁 1 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198731925](tel:+79198731925)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

