

Купить квартиру за 6 550 000 рублей на ул 23-я линия, 58

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 23-я линия, 58

6 550 000 Р

167 949Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 25

Этаж

Арт. 127173444 Объект и все его параметры реальные, показ в любое время, ключи на руках. Не фейк!!!! К продаже представлена шикарная видовая квартира общей площадью 39 кв.м. Квартира просторная и светлая, сделан качественный дорогостоящий ремонт. Кухня-гостиная полностью укомплектована всей мебелью и бытовой техникой. Качественный раскладной диван, сплит-система. Лоджия, утепленная. В комнате раскладной диван тумба под тв, шкаф, спит-система. Ванная комната совмещенная с с/у, выложена качественным керамогранитом, установлена стиральная машина. В квартире потолки натяжные с разным типом освещения, напольное покрытие ламинат с фаской влагостойкий. Аналогов по качеству ремонта и цене нет. Возможно приобрести с парковочным местом на подземной парковке. Лифт в нее спускается. Непосредственная близость реки Дон позволит вам каждый день любоваться видом и дышать свежим воздухом. Преимущества: Перед домом нет ни каких высотных построек, поэтому ни что не будет закрывать вид из окна. Квартира не угловая. Красивый вид. Лоджия - идеальное место для утреннего кофе с панорамным видом на Реку Дон. Удобная планировка! Быстрые лифты OTIS (3 шт). Жилой комплекс в одном из самых лучших районов города! Закрытая территория, двор без машин. Пункт охраны и камеры видеонаблюдения по периметру комплекса ...

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79888909066](tel:+79888909066)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	10	Этажей всего	25
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

