

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на Лермонтовская улица, 48

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Лермонтовская улица, 48

7 900 000 ₽

164 583 ₽ за м²



48.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

15 из 18

Этаж

Продается 1 квартира в Центре города, по ул. Лермонтовская д.48. Общая площадь квартиры 48.8 кв. м(без учёта лоджии), расположена на 15 этаже 18-этажного кирпичного дома. Год постройки дома 2008. Высокие потолки 3 метра создают ощущение легкости и простора. Из окон открывается вид на весь город! В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Просторная кухня размером 18 кв. м, комната 20 кв.м. В квартире есть один совмещенный санузел и лоджия, где можно организовать уютное место для отдыха. Дом в хорошем состоянии: есть пассажирский и грузовой лифты, мусоропровод, а также предусмотрены места для парковки. Благоустроенный двор и доброжелательные соседи создают комфортную атмосферу для проживания. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города, а близость остановок общественного транспорта делает перемещение особенно удобным. Покупка квартиры возможна в ипотеку. Все документы готовы к сделке, никаких обременений. Этот вариант прекрасно подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций. Подходит любой вид расчёта.

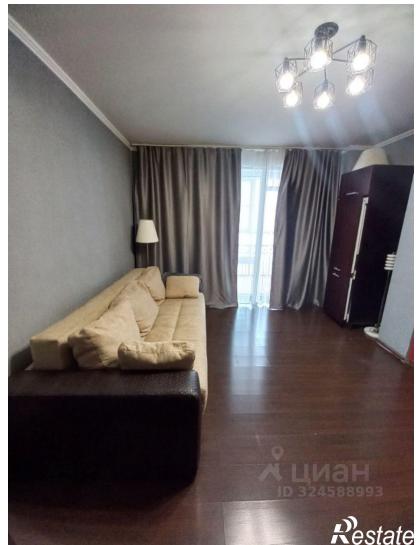
 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896158953](tel:+79896158953)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	15	Этажей всего	18
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м		



Циан
ID 324588993

Restate



Restate



Циан
ID 324588993

Restate



Restate



Циан
ID 324588993

Restate



Циан
ID 324588993

Restate



Циан
ID 324588993

Restate



Циан
ID 324588993

Restate

