

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на Лермонтовская улица, 48

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Лермонтовская улица, 48

7 900 000 Р

164 583Р за м²



48.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

15 из 18

Этаж

Продается 1 квартира в Центре города, по ул. Лермонтовская д. 48. Общая площадь квартиры 48.8 кв. м (без учёта лоджии), расположена на 15 этаже 18-этажного кирпичного дома. Год постройки дома 2008. Высокие потолки 3 метра создают ощущение легкости и простора. Из окон открывается вид на весь город! В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Просторная кухня размером 18 кв. м, комната 20 кв. м. В квартире есть один совмещенный санузел и лоджия, где можно организовать уютное место для отдыха. Дом в хорошем состоянии: есть пассажирский и грузовой лифты, мусоропровод, а также предусмотрены места для парковки. Благоустроенный двор и доброжелательные соседи создают комфортную атмосферу для проживания. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города, а близость остановок общественного транспорта делает перемещение особенно удобным. Покупка квартиры возможна в ипотеку. Все документы готовы к сделке, никаких обременений. Этот вариант прекрасно подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций. Подходит любой вид расчёта.

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896158953](tel:+79896158953)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 15 | Этажей всего | 18 |
| Площадь жилая | 20.00 кв. м | Площадь комнат | 20.00 кв. м |
| Площадь кухни | 18.00 кв. м | | |



