

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на улица Каяни, 17/6

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Каяни, 17/6

5 400 000 ₽

135 000 ₽ за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

26.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира. Общая площадь квартиры составляет 40 кв. м, жилая площадь — 26 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 5-этажного кирпичного дома. Квартира с евроремонтом, что гарантирует комфортное проживание. В комнатах и на кухне современная мебель и техника, которые останутся новым владельцам. Планировка удобная, санузел совмещенный и отделан качественными материалами. Есть балкон, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом в хорошем состоянии, регулярно проводятся все необходимые работы по поддержанию его в надлежащем виде. Во дворе предусмотрены места для парковки, поэтому с поиском места для автомобиля проблем не возникнет. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность, от дома можно быстро добраться до остановок общественного транспорта. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс сделки. Возможна покупка в ипотеку, юридически квартира чистая, без обременений и задолженностей. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время! Продажа срочная в связи с переездом. Торг!

 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895008200](tel:+79895008200)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



