

Сдать квартиру за 48 000 рублей на 2-я Краснодарская улица, 169Б с2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская улица, 169Б с2

48 000 ₽ в месяц



49.00 м <sup>2</sup>	18.60 м <sup>2</sup>	16.00 м <sup>2</sup>	18 из 25
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Первая сдача! Квартира евротушка, только после ремонта, современная, теплая, светлая. В квартире все продуманно до мелочей, для современного чистоплотного и ответственного человека, имеется вся необходимая (совершенно новая) для проживания мебель и техника. Много мест хранения. Высокоскоростной wi-fi, умная станция Алиса. Сдача без посредников, напрямую от собственника, официальное юридическое оформление договора, сроком от 11 месяцев и более. Имеется 2 спальных места, двуспальная кровать с матрасом, в кухне-гостиной диван (со спальным местом), просторная лоджия, которую при желании можно использовать как кабинет. С окон открывается атмосферный вид на реку Дон и город. Со своей стороны гарантирую адекватность (не будем беспокоить частыми визитами и звонками), готовность оперативно откликнуться в случае необходимости, если этого потребует ваш комфорт. Район с развитой инфраструктурой (магазины, спорт центры, салоны красоты, ТЦ Вавилон, институты РЮИ, ЮФУ), Парк Сказка и Плевен, сетевые магазины Окей, Ситидом. Удачная транспортная развязка, выезд на основные магистрали, Западная хорда, так же в пешей доступности находится ж/д станция, рядом две остановки с которых можно уехать в любую часть города, детские сады, поликлиники и школы, городская больница номер 20. В ЖК закрыта ...

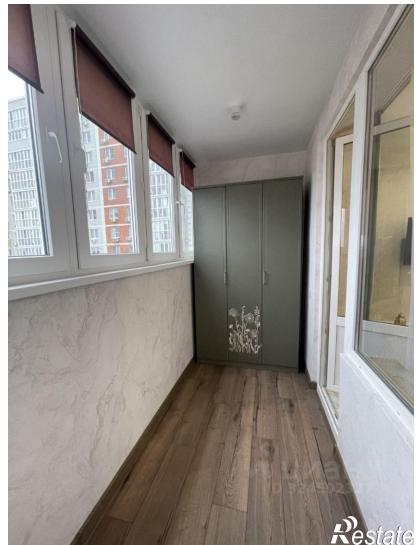
 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198706402](tel:+79198706402)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	18
Этажей всего	25	Площадь жилая	18.60 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		



Restate



Restate



Restate



Restate

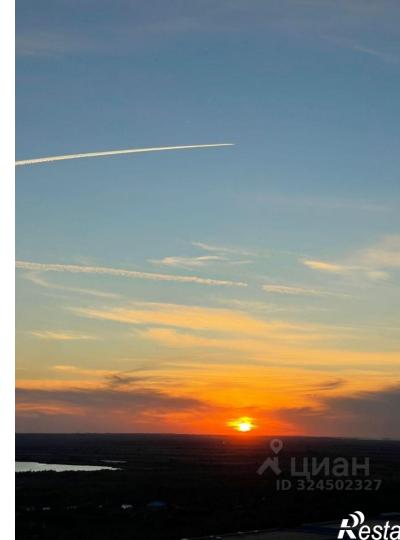


Циан  
ID 324502327

Restate



Restate



Restate



Циан  
ID 324502327

Restate

