

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на Воровского ул., 46

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Воровского ул., 46

4 400 000 Р

106 024Р за м²



41.50 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

5.30 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 126902912 В ПРОДАЖЕ ИЗОЛИРОВАННАЯ 2х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА, в самом ,центре Сельмаша, на ул. Воровского рядом с администрацией. Дом после капитального ремонта, очень чистый подъезд. Квартира не испорчена ремонтом, есть возможность перепланировки. Самое лучшее место в районе. В шаговой доступности лицей № 20, школа № 21, детские сады "Ласточка" и "Алые паруса", поликлиника №1, МФЦ Первомайского района, Пенсионный фонд Первомайского района, множество магазинов - "Пятёрочка ", "Магнит", "FIX price", "Белвест", библиотеки "Ломоносова", "Ильича". Близость парка "Островского" даёт возможность приятно отдохнуть. Так же в пяти минутах ходьбы бассейн "Коралл", футбольное поле и многие другие прелести Сельмаша. В шаговой доступности остановки транспорта - "Автовокзал", Сельмаш". Квартира без обременений, 2 взрослых собственника. Ипотека подходит. Торг обсуждается!!!

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Верченко Галина](#)

Телефон: [+79287771724](tel:+79287771724)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	5.30 кв. м	Отделка	без отделки
Вид из окон	на улицу и двор		

