

Купить квартиру за 9 990 000 рублей на Королева пл., 23, к а

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Королева пл., 23, к а

9 990 000 Р

108 587Р за м²



92.00 м²

Общая

66.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Арт. 126917096 В продаже светлая,стильная, уютная 4-комнатная квартира, расположенная в Северном микрорайоне! Идеальное решение для большой семьи! Общая площадь 92 кв.м. Выполнен ремонт с применением дорогих качественных материалов! Полностью заменены все коммуникации, стояки отопления, водопроводные стояки, канализация, электропроводка, установлены металлопластиковые окна. Лоджия застеклена и утеплена. Для нового собственника остается полностью вся встроенная техника и мебель! Три сплит системы. Заходи и живи! Чистый подъезд, после капитального ремонта, новый лифт, ухоженная придомовая территория. Рядом вся необходимая инфраструктура. Школы 99, 101, (после капитального ремонта, с сентября начнут учиться дети),96, детские сады, рынок Квадро, остановка общественного транспорта, продуктовые магазины, ПВЗ, аптеки, фитнес-клуб. В 5 минутах на общественном транспорте поликлиника, парк отдыха Дружба, ТЦ Парк, кинотеатр. Ипотека подходит! Без обременений! Торг уместен.

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 09.12.2025

Продавец: [Давыдова Наталья](#)

Телефон: [+79282703963](tel:+79282703963)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	66.00 кв. м
Площадь комнат	20.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу и двор

