

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на 20-я улица, 43

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, 20-я улица, 43

9 000 000 Р

87 379Р за м²



103.00 м²

Общая

70.10 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

22 из 23

Этаж

Каталожный номер — F075886 Продаю просторную 3-комнатную квартиру 100 м² в современном ЖК на 20-й улице (Ростов-на-Дону). 22 этаж, сверху — техэтаж, никаких соседей над головой. Много света, большие окна, панорама на город. Квартира с продуманной планировкой: • Кухня-гостиная — идеально для семьи и приёма гостей • Детская комната • Спальня с панорамным видом на город • Отдельная гардеробная • Раздельный санузел, просторный коридор Состояние — хорошее, аккуратное. Продаётся полностью без мебели, что позволяет легко сделать ремонт и наполнить интерьер под себя. Цена — 9 млн (ЦЕНА СНИЖЕНА!) Для 100 м² в доме такого уровня — это лучшее предложение в районе. Реальное снижение для быстрой продажи. Документы готовы. О доме и инфраструктуре ЖК бизнес-класса: • Закрытый двор без машин • Охрана и консьерж • Подземный паркинг • Видеонаблюдение по периметру • Во дворе — частный детский сад • Стоматология, магазины, полезные сервисы • Чистые подъезды и достойный контингент жильцов Дом полностью заселён и отлично обслуживается. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя Данный объект участвует в программе Trade-In

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895204484](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	22
Этажей всего	23	Площадь жилая	70.10 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		

