

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на ул Бориса Слюсаря, 23

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Бориса Слюсаря, 23

8 000 000 Р

190 476Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 16

Этаж

Квартира в одном из самых востребованных жилых комплексов Ростова — Левобережье. Это не просто квартира, а готовое решение для комфортного проживания или стабильного дохода от посуточной аренды. Практичная планировка: Площадь 42.4 м<sup>2</sup> позволяет создать полноценную зону отдыха и отдельную рабочую/гостевую зону. Безопасность и комфорт: Закрытая благоустроенная территория, видеонаблюдение, современные подъезды. Инфраструктура для жизни: Во дворе — детские площадки, спортивные зоны, места для отдыха. В шаговой доступности супермаркеты (Магнит, Пятерочка), аптеки, кафе, салоны красоты. Отличная транспортная доступность: Район отлично связан с центром и другими районами. Рядом остановки общественного транспорта, выезд на мост и проспект Сиверса. Тихий спальный район: Несмотря на развитую инфраструктуру, во дворах царит спокойная атмосфера, что важно для полноценного отдыха. Почему это выгодный объект для посуточной аренды: Высокий спрос на посуточную аренду: Левый берег — активно развивающаяся деловая и жилая зона. Сюда постоянно приезжают командированные специалисты, туристы (близко к Левбердону и выезду на трассу), гости горожан. Близость к Левбердону: Летом район становится особенно популярным из-за близости к пляжным зонам и развлекательным комплексам на левом берегу Дона ...

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885609773](tel:+79885609773)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	16	Площадь кухни	11.00 кв. м



