

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на улица Ларина, 45 с2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ларина, 45 с2

8 300 000 Р

172 917Р за м²



48.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

8 из 24

Этаж

Продается светлая однокомнатная квартира в современном монолитно-кирпичном доме. Высокие потолки 2,7 метра создают ощущение простора и усиливают естественное освещение. Ключевой особенностью объекта является просторная панорамная лоджия с качественным остеклением, которая служит дополнительным функциональным пространством и открывает живописный вид на улицу Ларина и проспект Нагибина. Состояние квартиры позволяет новому владельцу сразу приступить к чистовой отделке и реализовать интерьерное решение по собственному вкусу. Дом оснащен надежными инженерными системами и охраняемой подземной парковкой. Расположение в тихом благоустроенном районе сочетается с отличной транспортной доступностью. В шаговой доступности находятся магазины повседневного спроса и супермаркеты, а торгово-развлекательный центр «Горизонт» расположен в пяти минутах ходьбы. Это предложение представляет собой выгодную возможность приобрести недвижимость для комфортного проживания с перспективой увеличения инвестиционной стоимости. Номер в базе: 10505223. Код пользователя: 189420

👁 0 с 29.11.2025, обновлен 29.11.2025

Продавец: [Макаров Степан Витальевич](#)

Телефон: [+79612800646](tel:+79612800646)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	24	Площадь кухни	10.00 кв. м

