

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на Заводская улица, 35

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Заводская улица, 35

7 200 000 Р

143 713Р за м²



50.10 м²

Общая

28.10 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

16 из 25

Этаж

Каталожный номер — F079210 НЕ ФЕЙК!!! Продается двухкомнатная квартира в самом "зеленом" районе города -западном микрорайоне. В квартире выполнен очень качественный ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Остается мебель и бытовая техника. Планировка удобная и функциональная: две отдельные светлые комнаты и кухня. Есть большая лоджия, где можно устроить уютный уголок для отдыха. Санузел совмещенный. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для подъема на верхние этажи. На территории дома есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район отлично развит: в шаговой доступности находятся общеобразовательные школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает расположение квартиры идеальным для семей с детьми и тех, кто ценит удобство городской инфраструктуры. Отличная транспортная доступность, позволяющая быстро добраться в любую часть города. Звоните!!!! Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами. Данный объект участвует в программе Trade-In

👁 1 с 29.11.2025, обновлен 06.12.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(938\) 107-69-00](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	16
Этажей всего	25	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	28.10 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Высота потолков	2.70 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор



