

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Стабильная улица, 7

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Стабильная улица, 7

5 500 000 Р

144 737Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

23.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 17

Этаж

Каталожный номер — F079160 Продается просторная однокомнатная квартира с качественным ремонтом. Предлагается Вашему вниманию уютная и светлая квартира, полностью готовая для комфортного проживания. Современный свежий ремонт, просторная планировка с удобным распределением зон .Комната светлая с большим окном и балконом (3 метра). Стильная светлая кухня с правильно спланированным рабочим местом . В санузле сделан ремонт из качественных материалов в светлых тонах, что придает уюта и теплоты. Идеальное месторасположение , в шаговой доступности ЮФУ, фитнес-клубы, магазины, школы , детские сады.Во дворе новая детская площадка , в доме видеонаблюдение и консьерж, закрытая стоянка. Удобная транспортная развязка, не далеко остановка общественного транспорта что позволяет легко добираться в любой район города. Квартира идеально подойдет как для проживания, так и для сдачи в аренду ( за счет близости с ЮФУ подобные квартиры в этом районе сдаются за считанные часы ). Все дополнительные вопросы можно уточнить по телефону . Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами.Данный объект участвует в программе Trade-In

👁 0 с 29.11.2025, обновлен 29.11.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(903\) 401-31-78](tel:+7(903)401-31-78)

## Характеристики

|                       |                   |                     |                     |
|-----------------------|-------------------|---------------------|---------------------|
| Количество комнат     | 1                 | Этаж                | 6                   |
| Этажей всего          | 17                | Наличие балкона     | да                  |
| Наличие лифта         | пассажирский лифт | Санузел             | совмещенный с/у     |
| Площадь жилая         | 23.00 кв. м       | Площадь кухни       | 11.00 кв. м         |
| Высота потолков       | 2.70 м            | Отделка             | под ключ (чистовая) |
| Вид из окон           | во двор           | Закрытая территория | да                  |
| Наличие мусоропровода | да                |                     |                     |



