

Купить студию за 3 400 000 рублей на улица 23-я Линия, 54лит1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица 23-я Линия, 54лит1

3 400 000 Р

136 000Р за м<sup>2</sup>



25.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Жилая

3.99 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 25

Этаж

Каталожный номер — F079090 Представлена к продаже студия в ЖК "Город у реки " Состояние стройвариант под ваш индивидуальный дизайн. Отопление: автономное (собственная котельная); В доме 2 лифта грузовой и пассажирский. На территории: детские площадки паркинг. Рядом достаточно необходимой инфраструктуры, удобная транспортная развязка. Для прогулок и отдыха в пешей доступности набережная, Зелёный остров. Непосредственная близость реки Дон позволит вам каждый день любоваться видом и дышать свежим воздухом. Звоните, показ по договорённости. Данный объект участвует в программе Trade-In

👁 0 с 29.11.2025, обновлен 29.11.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(928\) 160-72-40](tel:+7(928)160-72-40)

## Характеристики

|                 |                 |                 |             |
|-----------------|-----------------|-----------------|-------------|
| Этаж            | 13              | Этажей всего    | 25          |
| Студия          | да              | Наличие балкона | да          |
| Санузел         | совмещенный с/у | Площадь жилая   | 15.00 кв. м |
| Площадь комнат  | 15.00 кв. м     | Площадь кухни   | 3.99 кв. м  |
| Высота потолков | 2.80 м          | Вид из окон     | на улицу    |

