

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на улица Герасименко, 17/2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Герасименко, 17/2

8 000 000 Р

166 667Р за м²



48.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

21 из 24

Этаж

Квартира в жилом комплексе «Сердце Ростова» представляет собой просторное помещение свободной планировки в черновой отделке, что открывает широкие возможности для создания интерьера, полностью отвечающего вашим индивидуальным запросам и предпочтениям. Объект расположен в центре города, что гарантирует исключительную транспортную доступность и развитую инфраструктуру в непосредственной пешей доступности. В шаговой близости находятся образовательные учреждения — школы и детские сады, что делает данное предложение особенно актуальным для молодой семьи. Ключевым преимуществом является универсальность объекта: он идеально подойдет как для собственного комфортного проживания, так и для эффективных капиталовложений. Квартира обладает высоким потенциалом для сдачи в долгосрочную или посуточную аренду благодаря своему престижному адресу и высокому спросу на жилье в центральном районе. Чистовые коммуникации и качественная подготовка под отделку позволяют незамедлительно приступить к ремонтным работам, экономя ваше время и ресурсы. Это рациональное решение для тех, кто ценит выгодное расположение, перспективы и свободу реализации собственных проектов. Номер в базе: 10504914. Код пользователя: 186440

👁 0 с 28.11.2025, обновлен 28.11.2025

Продавец: [Зыков Николай Алексеевич](#)

Телефон: [+79612806330](tel:+79612806330)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	21
Этажей всего	24	Площадь кухни	10.00 кв. м

