

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на улица Веры Пановой, 30 с1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Веры Пановой, 30 с1

6 700 000 Р

171 795Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

22 из 24

Этаж

Предлагается к продаже просторная евродвушка общей площадью 39 м<sup>2</sup> на 22 этаже 24-этажного монолитного дома комфорт-класса в жилом комплексе «Сельмаш», сданного в эксплуатацию в 2019 году. Квартира выполнена с качественным евроремонтом, который включает современную отделку, систему теплых полов во всех помещениях, практичный ламинат и керамическую плитку. Вся мебель и техника остаются новому владельцу: кухонный гарнитур с техникой, спальные места, системы хранения, кондиционер, холодильник и стиральная машина. Планировочное решение отличается рациональностью: изолированная комната, кухня площадью 11 м<sup>2</sup> и совмещенный санузел. Балкон и окна выходят на одну сторону, открывая панорамный вид на город. Объект расположен в престижной и хорошо развитой локации с отличной транспортной доступностью: в непосредственной близости проспект Шолохова, остановки общественного транспорта и Старый автовокзал. В шаговой доступности находятся Парк Авиаторов для прогулок, спортивные комплексы, поликлиника, супермаркеты, торговые центры и кафе. Продажа свободной квартиры позволяет провести сделку быстро, рассматривается вариант приобретения в ипотеку. Номер в базе: 10417234. Код пользователя: 193880

👁 0 с 28.11.2025, обновлен 28.11.2025

Продавец: [Колесникова Александра Александровна](#)

Телефон: [+79612790051](tel:+79612790051)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	22
Этажей всего	24	Площадь кухни	11.00 кв. м

