

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на улица Ларина, 45 с7

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ларина, 45 с7

9 900 000 Р

167 797Р за м²



59.00 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

20 из 24

Этаж

Арт. 126468105 Просторная 2-комнатная квартира на 20 этаже с панорамным видом на центр. Ремонт 90% готов! Уникальное предложение — квартира в современном жилом комплексе с готовым качественным ремонтом и шикарными панорамными видами на исторический центр города. Идеальный вариант для тех, кто хочет завершить отделку под свой вкус без масштабных работ. Готовность и оснащение: • Полностью функционирующая система «тёплый пол» • Автоматическая защита от протечек воды • Бойлер для бесперебойного горячего водоснабжения • Вся базовая техника остаётся (кондиционер, холодильник, стиральная машина) • Качественная чистовая отделка Что потребуется доделать: • Установка 2 межкомнатных дверей • Монтаж плинтусов по периметру Финансовые вложения на завершение — минимальны Ключевые преимущества: • Панорамный вид на центр города — из окон открывается живописная перспектива исторической застройки • Высокий 20 этаж из 24 — максимальная приватность и лучшие виды • Современный монолитно-кирпичный дом (2023 г.) • Закрытая охраняемая территория • Подземный паркинг • Развитая инфраструктура района • Удобная транспортная доступность Особенности планировки: • Изолированные комнаты • Кухня 17 м² • Большая лоджия с такими же впечатляющими видами • Эргономичное зонирование пространства ...

👁 0 с 27.11.2025, обновлен 27.11.2025

Продавец: [Асатрян Артём](#)

Телефон: [+79612801665](tel:+79612801665)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	20
Этажей всего	24	Площадь кухни	17.00 кв. м

