

Купить квартиру за 25 000 000 рублей на ул Текучева, 139г

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Текучева, 139г

25 000 000 Р

192 308Р за м²



130.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

4 из 17

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира общей площадью 130 м² в жилом комплексе «Миллениум-1», расположенном в центре Ростова-на-Дону. Объект находится на четвертом этаже 18-этажного дома 2006 года постройки. Планировка включает две изолированные спальни с остекленными лоджиями, большую гостиную, кухню-столовую площадью 20 м², две совмещенных санузла и отдельную гардеробную. Высота потолков 3 метра и гипсокартонные конструкции создают потенциал для организации сложных систем освещения. Ремонт выполнен с применением материалов премиум-класса: кухонный гарнитур от немецкого бренда Neff, итальянский керамогранит, качественная сантехника, теплые полы в прихожей, санузлах, лоджиях и на кухне. Во всех помещениях установлены сплит-системы, обеспечивающие комфортный микроклимат в любое время года. Квартира отличается высоким уровнем шумоизоляции. В доме организована круглосуточная охрана, видеонаблюдение и предусмотрен подземный паркинг. Инфраструктура центрального района полностью доступна в пешей доступности — рестораны, кафе, фитнес-клубы, банки, медицинские центры, школы и детские сады. Квартира находится в собственности более пяти лет, без обременений. Номер в базе: 10483724. Код пользователя: 187192

👁 0 с 27.11.2025, обновлен 27.11.2025

Продавец: [Искаков Кайрат Айтгенбекович](#)

Телефон: [+79612787340](tel:+79612787340)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	17	Площадь кухни	20.00 кв. м

