

Сдать квартиру за 30 000 рублей на улица Жмайлова, 4 к3

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Жмайлова, 4 к3

30 000 Р в месяц



45.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Сдаётся в аренду, на длительный срок (от 9-и месяцев) уютная, тёплая, просторная, полностью меблированная 1- комнатная квартира, общей площадью 45 м², чистоплотным людям. Квартира не угловая, находится в одной из лучших локаций западного района города с развитой инфраструктурой, в самом центре ЗЖМ по улице Жмайлова на 8-ом этаже 10-ти этажного жилого дома. Дом находится под управлением ТСЖ . Стоимость аренды в месяц 30000 сом, + возвратный депозит 30000 сом, + фиксированные коммунальные платежи + оплата электроэнергии, горячей и холодной воды по счётчикам. В шаговой доступности находятся: детские сады, школы, магазины, ЮФУ, больничный городок: Ростовская областная клиническая больница, Областная детская клиническая больница, Рынок Привоз , ТРЦ Золотой Вавилон , три парка для проведения досуга: парк имени г. Плевена, парк Сказка , студенческий парк ЮФУ. Удобная транспортная развязка во все районы города. Редкие проверки от собственника (не чаще одного раза в месяц). Квартира укомплектована бытовой техникой, имеется: КОМПЬЮТЕР, КОНДИЦИОНЕР , ХОЛОДИЛЬНИК, ДУХОВАЯ ПЕЧЬ, ПЫЛЕСОС, УТЮГ, ТЕЛЕВИЗОР , СТИРАЛЬНАЯ МАШИНА, Wi Fi роутер. В СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ ВХОДИТ ДОМАШНИЙ ПРОВОДНОЙ ИНТЕРНЕТ. Квартира сдаётся напрямую от собственника без комиссии !!! Цена за аренду указана окончательная ...

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889409603](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



