

Купить квартиру за 3 799 000 рублей на проспект Ленина, 107 к2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 107 к2

3 799 000 Р

86 341Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продаю 2-х комнатную квартиру Ленина 107/2 ЭКСКЛЮЗИВ АГЕНТСТВА 2/5 к 44/28/6 Состояние жилое. Все функционирует. Комнаты смежные, но можно разделить, сан.узел совмещен. Балкон застеклен. В этом году начнется капитальный ремонт. Меняют трубы отопления, холодной, горячей воды. Замена крыши. Отличное расположение. Развитая инфраструктура. Магазины, остановки, школы, дет.сады, развлекательные центры, РИО, Горизонт и т.д... Все для комфортной жизни. Один взрослый собственник. Без обременений.

👁 0 с 24.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185815368](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 28.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |



