

Купить квартиру за 17 700 000 рублей на проспект Ленина, 46/2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 46/2

17 700 000 Р

221 250Р за м²



80.00 м²

Общая

38.50 м²

Жилая

10.80 м²

Кухня

19 из 27

Этаж

Каталожный номер — F079028 НЕ ФЕЙК! Представляем вашему вниманию просторную трехкомнатную квартиру премиум-класса в престижном ЖК Ленина. Уникальное предложение с высококачественным дизайнерским ремонтом, идеально подойдет для тех, кто ценит комфорт, стиль и удобства городской жизни. Три уютные комнаты с изысканным интерьером, позволяющие создать индивидуальное пространство для каждого члена семьи. Два отдельных удобных санузла, оборудованных современной сантехникой. Высококачественный ремонт с использованием премиальных материалов и отделки. Просторная кухня-гостиная, позволяющая насладиться семейными ужинами и приемом гостей. Квартира расположена всего в 10 минутах ходьбы от центра города, что позволит вам наслаждаться всеми преимуществами центральной части города, оставаясь вдали от шума центральных улиц. Рядом расположены крупные торговые центры “РИО” и “Горизонт”, университетские кампусы ЮФУ и ДГТУ, фитнес-клубы, разнообразные магазины и уютные кафе. Развитая транспортная инфраструктура позволяет быстро добраться до любого района города. Если вас заинтересовало наше предложение, свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы организовать просмотр и убедиться лично в преимуществах проживания здесь. Не упустите шанс стать владельцем великолепной квартиры мечты в одном из лучших районов ...

👁 0 с 22.11.2025, обновлен 29.11.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-10](tel:+7(961)427-86-10)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	19
Этажей всего	27	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	38.50 кв. м	Площадь комнат	11.70 кв. м
Площадь кухни	10.80 кв. м	Высота потолков	2.70 м
Отделка	под ключ (чистовая)		



