

Купить квартиру за 45 700 000 рублей на Донская, 46-50

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Донская, 46-50

45 700 000 Р

241 799Р за м<sup>2</sup>



189.00 м<sup>2</sup>

Общая

120.00 м<sup>2</sup>

Жилая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

По этому объекту вам ответит Федоренко Инна.К продаже представлена четырехкомнатная квартира, расположенная в клубном доме "Парамонов", на Набережной в историческом центре города Ростова-на-Дону. Общая площадь составляет 186,39 м2. Высота потолков 3,3м. Планировка вмещает в себя: прихожая, холл, кухня-гостиная, четыре спальни, две просторные лоджии, две гардеробные, санузел гостевой, ванная комната. Архитектура дома выполнена в стиле неоклассики, облицовка испанским клинкерным кирпичом, алюминиевые окна высотой 2,4 м и вечерняя подсветка фасадов.Закрытая территория, организовано видеонаблюдение, общая площадь 18,8 соток.Виды на панораму реки Дон и Левого берега. Рекреационное зонирование и озеленение. Зона ресепшен, дизайнерские почтовые ящики, художественные композиции, лаунж-зона, санузел, колясочная, лапомойка, кондиционирование. Все фото реальные. Подробно об объекте на сайте компании на Маралин Ру. Узнайте сколько стоит Ваша недвижимость! Бесплатная консультация и выезд специалиста.

👁 0 с 22.11.2025, обновлен 29.11.2025

Продавец: [Федоренко Инна Николаевна](#)

Телефон: [+7 \(918\) 558-40-30](tel:+7(918)558-40-30)

## Характеристики

|                   |              |               |             |
|-------------------|--------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 4            | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 2            | Этажей всего  | 4           |
| Площадь жилая     | 120.00 кв. м | Площадь кухни | 20.00 кв. м |

