

Купить квартиру за 29 500 000 рублей на улица Содружества, 45

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Содружества, 45

29 500 000 Р

114 786Р за м²



257.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Арт. 125822651 Представляем уникальное предложение на рынке недвижимости — продается коттедж в самом центре развитой инфраструктуры Западного жилого массива (ЗЖМ)! Это не просто дом, это статусный образ жизни для тех, кто ценит безупречное качество, безопасность и приватность! Ключевые преимущества: 1.Простор и комфорт (260,5 м² - общая площадь, включая балкон, лоджию и гараж; 122,8 кв м - жилая площадь). 2.Продуманная планировка для большой семьи: · первый этаж (тёплый пол) - просторная кухня и большой зал, санузел; · второй этаж - две уединенные спальни, санузел с ванной · третий этаж (мансардный, с высоким потолком) - солидный кабинет с библиотекой для работы и занятий дома, санузел с душевой кабиной. · подвал - настоящая финская сауна (электрическая) и деревянная бочка для релаксации после долгого дня; котельная, оснащенная системой водоснабжения и отопления Bosh, холодная комната с большой морозильной камерой; просторный гараж с водоотведением и отоплением, в который можно пройти и из дома. 3.Высокий уровень безопасности: Закрытое мини-поселение из 18 коттеджей с круглосуточно охраняемой территорией и проверенным кругом соседей. Ваша семья находится в полной безопасности здесь 24/7. Абсолютная тишина и умиротворение. 4.Автомобильная инфраструктура: ...

👁 0 с 21.11.2025, обновлен 21.11.2025

Продавец: [Скрипка Олег](#)

Телефон: [+79612794716](tel:+79612794716)

Характеристики

Количество комнат	5	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	18.00 кв. м

