

Купить квартиру за 11 900 000 рублей на ул Береговая, 19/2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Береговая, 19/2

11 900 000 Р

238 000Р за м²



50.00 м²

Общая

12.00 м²

Жилая

28.00 м²

Кухня

4 из 15

Этаж

Уютное гнездышко с видом на Дон твой идеальный дом или выгодная инвестиция! Собственник продает очаровательную евро 2-комнатную квартиру** в отличном состоянии готовый вариант для жизни с первого дня! Почему эту квартиру захочется купить сразу? **Вид на реку Дон** каждое утро начинается с живописных пейзажей. **Полностью обустроена** качественная мебель, исправная техника, уютная детская комната. Заезжай и живи! Отличная локация тихий сквер, прогулочная зона, центральный рынок, магазины (Перекресток, КБ), цветочный базар всё в шаговой доступности. Отличная транспортная развязка остановка у дома, удобный выезд в любую часть города. **Развитая инфраструктура** школа, детский сад, парк, кафе всё рядом. Выгодная инвестиция! Квартира стабильно сдается за 60 00070 000 руб.в месяц спрос на аренду в этом районе всегда высокий. Продаем только из-за переезда в другой город, чтобы купить новое жилье. Чистая сделка: Один собственник взрослый, без обременений. Никто не прописан. Вся сумма в договоре. Мебель и техника остаются (в отличном состоянии!). Кухня полностью укомплектована. Это не просто квартира это дом, где уже ждут тепла и уюта! агент 10а Галина

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185629257](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	15	Площадь жилая	12.00 кв. м
Площадь кухни	28.00 кв. м		

