

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на проспект Чехова, 79

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Чехова, 79

6 600 000 Р

160 976Р за м²



41.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Двухкомнатная квартира общей площадью 41,4 м² расположена на 8 этаже и предлагает рациональную планировку со смежными комнатами 26 м² и кухней 6.4 м², что создает практичное жилое пространство для семьи или пары. Высота потолков 2.8 метра и наличие лоджии добавляют ощущение простора и света. Окна выходят как во двор, так и на улицу, обеспечивая хорошую инсоляцию и различные варианты обзора. Состояние квартиры предполагает косметический ремонт, что позволяет новым владельцам адаптировать интерьер под свои предпочтения без крупных вложений в замену инженерных систем — здесь уже установлены новые окна, заменены трубы и канализационный стояк, а также присутствует кондиционер. Расположение между улицами Горького и Красноармейской гарантирует отличную транспортную доступность и развитую инфраструктуру района. Для повседневного комфорта во дворе организована закрытая территория с детской площадкой, а чистый подъезд и доброжелательное соседское окружение способствуют приятному и спокойному проживанию. Номер в базе: 10411499. Код пользователя: 167946

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Коновалова Ирина Николаевна](#)

Телефон: [+79612789835](tel:+79612789835)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

