

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на улица Ларина, 45 с6

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ларина, 45 с6

8 500 000 Р

202 381Р за м²



42.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

10 из 24

Этаж

Арт. 125893113 Продаётся евродвушка с авторским ремонтом в современном ЖК «Сердце Ростова-2». Это уникальное предложение на рынке — самая большая и продуманная планировка в комплексе, превращённая в идеальное пространство для жизни. Не инвест-ремонт, а работа для себя с полным оснащением. Об объекте: Адрес: ул. Ларина, 45с6, ЖК «Сердце Ростова-2», 10/24 этаж. Площадь: 42 кв.м. Самая большая планировка среди однокомнатных в ЖК. Окна: Восток, во двор — спокойный вид и утреннее солнце. Дом: Монолитно-кирпичный, 2023 г.п. Закрытая территория, консьерж, 2 пассажирских лифта. Ремонт и оснащение «под ключ»: Дизайнерский проект: Качественные материалы без экономии. Кварцвинил единым контуром, керамогранит в санузле. Полная комплектация: Вся техника премиум-брендов (Samsung, Gorenje, Electrolux) и мебель остаются новому владельцу. Продуманные системы: Умный свет: Множество сценариев освещения (Maytoni, скрытая подсветка, блэкаут-шторы). Комфорт и тишина: Шумоизоляция в спальном зоне, гидроизоляция на балконе. Безопасность: Входная дверь сейфового типа. Функциональность: 4 спальных места: Двухспальная кровать и раскладной диван. Максимум хранения: Гардеробная система, вместительный шкаф. Уютный балкон: Панорамное остекление, зона отдыха. Инфраструктура и локация: ЖК комфорт-класса: ...

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Асатрян Артём](#)

Телефон: [+79612801665](tel:+79612801665)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	24	Площадь кухни	14.00 кв. м

