

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Черкесская, 4

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Черкесская, 4

6 500 000 Р

72 222Р за м²



90.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Арт. 101973834 *Продается 3-комнатная квартира | 89,5 м² | Последний этаж | Всего одна квартира на этаже!* Уникальное предложение для тех, кто ценит комфорт, приватность и качество жизни. Квартира находится на *4/4 этаже* — и это *единственная квартира на этаже*, а значит, никакого шума и лишних соседей. *Преимущества:* - Просторная площадь — 89,5 м² - Удобная планировка: *три изолированные комнаты*, кухня, совмещённый санузел - Качественный ремонт, можно заезжать без дополнительных вложений - *Дорогая мебель* — по договорённости может остаться - *Тихий, чистый подъезд*, приятные соседи - В праздничные и выходные дни можно *жарить шашлыки прямо во дворе* — двор спокойный, соседи лояльные *Парковка — мечта любого автовладельца:* - *3 парковочных места во дворе* - *4 дополнительных места за пределами двора* - Паркуйтесь сами и принимайте гостей без головной боли *Инфраструктура:* - ТЦ Сокол , продуктовые магазины, аптеки, кафе - Юридическая гимназия имени Сперанского — рядом - Больница — в шаговой доступности - Удобный выезд в центр — *всего 10 минут на автомобиле* Эта квартира идеально подойдёт для семьи, которая ценит тишину, комфорт и возможность жить, как в частном доме, но в удобном городском формате. *Звоните! Отвечу на все вопросы и покажу квартиру ...

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896106199](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь комнат	20.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м



