

Купить квартиру за 7 650 000 рублей на Долomanовский пер, 118

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Долomanовский пер, 118

7 650 000 Р

212 500Р за м²



36.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

11 из 19

Этаж

Продается однокомнатная квартира общей площадью 36 кв. м на 11 этаже современного кирпичного дома, сданного в эксплуатацию в 2016 году. Объект отличается рациональной планировкой: изолированная жилая комната 16 кв. м, просторная кухня 11 кв. м и совмещенный санузел. Высота потолков 2.8 метра и панорамные окна создают ощущение простора и наполняют пространство естественным светом. В квартире выполнен качественный современный ремонт, готовый для проживания. Дом оснащен надежными пассажирским и грузовым лифтами, имеет охраняемую наземную парковку и оборудован пандусом. Ключевое преимущество — исключительная локация в центре Ростова-на-Дону на Долomanовском переулке. Развитая инфраструктура включает школы, детские сады, медицинские центры и магазины в непосредственной близости. Благодаря отличной транспортной доступности вы легко доберетесь до любой части города. Недвижимость реализуется непосредственно собственником, никаких юридических обременений не имеет. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодной инвестиции и комфорта для жизни в динамичной городской среде. Номер в базе: 10420114. Код пользователя: 188372

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Дудченко Виталий Владимирович](#)

Телефон: [+79612807061](tel:+79612807061)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	11
Этажей всего	19	Площадь кухни	11.00 кв. м

